

## ZÁMER

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe  
SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Číslo 8/2023

**SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín** podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**Správca :**

**Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom**

**Predmet nájmu, podmienky nájmu :**

1. **Nebytové priestory o celkovej výmere 194 m<sup>2</sup>** (miestnosť č.5) nachádzajúce sa v budove, súpisné č. 343, postavené na parcele č. 904/1, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva č. 2627, z toho:
    - a) Výrobné priestory – prízemie, výmera 102 m<sup>2</sup>
    - b) Skladové priestory – prízemie, výmera 92 m<sup>2</sup>
- Vhodné využitie priestorov: výrobné priestory, skladové priestory
  - Doba nájmu: od **1.9.2023** do **30.06.2024**
  - Minimálna cena nájmu: výrobné priestory: 25,00 € m<sup>2</sup>/rok  
skladové priestory 11,50 € m<sup>2</sup>/ rok
  - V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa budú platiť nad rámec nájomného.
  - Spôsob nájmu: priamy nájom

**Predkladanie ponúk :**

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „**Prenájom – neotvárat**“ v termíne do **23.08.2022 do 10:00 hod.** na adresu:

**Stredná priemyselná škola  
Obrancov mieru 343/1  
018 41 Dubnica nad Váhom**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.
- Správca si vyhradzuje právo na možnosť na vyjadrenie nesúhlasného stanoviska k žiadostiam o prenájom priestorov, takisto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

**Kontakt :**

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle +421 42 442 57 27, Alena Smahová, e-mail: [alena.smahova@spsdub.sk](mailto:alena.smahova@spsdub.sk)

V Dubnici nad Váhom, 01.08.2023

.....  
Ing. Michal Jančo  
riaditeľ školy