

ZÁMER

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Číslo 4/2024

Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku

Správca: Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predmet nájmu, podmienky nájmu :

1. **Priestory o celkovej výmere 57,65 m²**, nachádzajúce sa v budove, súpisné č. 358, postavenej na parcele č. 904/3, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva č. 2627, z toho:
 - a) Kancelárske priestory – miestnosť č. 49 - 3. NP poschodie výmera 33,75 m²
miestnosť č. 50 - 3. NP poschodie výmera 19,85 m²
 - b) Spoločné priestory k nebytovým priestorom – 3. NP poschodie výmera 4,05 m²
- Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory,
- Doba nájmu: od **01.06.2024** do **31.05.2025**
- Minimálna cena nájmu: kancelárske priestory: 30,50 € m²/rok
spoločné priestory: 11,50 € m²/ rok
- V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa budú platiť nad rámec nájomného.
- Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk :

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „**Prenájom – neotvárať**“ v termíne do **14. 05. 2024 do 10:00 hod.** na adresu:
 - **Stredná priemyselná škola**
Obrancov mieru 343/1
018 41 Dubnica nad Váhom
- Nájmná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

- Správca si vyhradzuje právo na možnosť na vyjadrenie nesúhlasného stanoviska k žiadostiam o prenájom priestorov, takisto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt :

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle +421 901 918 472
Magdaléna Denkeová, e-mail: magdalena.denkeova@spsdub.sk

V Dubnici nad Váhom, 24.04.2024

.....
Ing. Michal Jančo
riaditeľ školy